



# COMUNE di SPEZZANO DELLA SILA

(Prov. Cosenza)

Tel. ( 0984 ) 435021 – 435555 – fax. 431328

<https://www.comune.spezzanodellasila.cs.it/>

Partita IVA 00392700787 - c.c.p. 12628897

## TARIFFE SUE (SPORTELLO UNICO per l'EDILIZIA)

<b>PERMESSO DI COSTRUIRE</b>	<b>IMPORTI IN EURO</b>
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire della prima casa	100,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire della seconda casa	300,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire per Variante, per 2° case, per attività commerciali	500,00
Diritti di Segreteria per Complessi e Centri Residenziali (anche con solo fabbricato)	1.200,00
Diritti di Segreteria per Cooperative	500,00
Diritti di Segreteria in Zona Agricola	200,00
Diritti di Segreteria casa colonica	300,00
Diritti di Segreteria capannoni	500,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire in sanatoria per prima casa	300,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire in sanatoria per seconda casa	500,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire in sanatoria per attività commerciali	1000,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire in sanatoria Complessi e Centri Residenziali	3.000,00
Diritti per Permesso di Costruire in sanatoria per Coop. ed in Zona Agricola condono Edilizio	500,00
Diritti di segreteria per cambio di destinazione d'uso.- civile abitazione	500,00
Diritti di segreteria cambio destinazione d'uso.- commercio	1.000,00

<b>SCIA /CILA</b>	<b>IMPORTI IN EURO</b>
Diritti di Segreteria per manutenzione o varianti minori(fino a 3 (tre) unità abitative dello stesso immobile)	200,00
Diritti di segreteria per ristrutturazioni, restauro, risanamento conservativo, recupero, adeguamento statico, sostituzione solai di copertura e d'interpiano	400,00
SCIA per Enti Pubblici (Enel, Telecom, Gas, ecc.)	500,00
Diritti di segreteria demolizione e ricostruzione	1.000,00

<b>AGEVOLAZIONI PER IL CENTRO STORICO</b>	<b>IMPORTI IN EURO</b>
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire o SCIA per residenza prima casa	100,00
Diritti di Segreteria per Permesso di Costruire o SCIA per residenza seconda casa	200,00
Diritti di segreteria per Permesso di Costruire o SCIA per attività commerciali	200,00

<b>RILASCIO DOCUMENTAZIONE VARIA</b>	<b>IMPORTI IN EURO</b>
Certificato di Destinazione Urbanistica	70,00
Certificato di Agibilità fino a tre unità dello stesso immobile	300,00
Certificato di Agibilità oltre tre unità abitative dello stesso immobile	800,00
Certificato di agibilità per attività commerciale	€6/mq
Tariffa per ogni vano ai fini del rilascio del certificato di Agibilità	20,00
Depositi Mappali	80,00
Diritti per Attestati, Certificazioni varie, Pareri di Commissione, Copie di grafici di progetto	30,00
Copie di relazione tecnica, Richiesta documenti da parte di CTU (oltre spese per fotocopie)	70,00
Notifiche Amministrative a carico del richiedente e per altri Enti ( a notifica)	10,00
Diritti per casi non previsti	50,00